

# 公共工事の デザイン・ビルド

## 日・米・英にみるパートナーシップの デザイン・ビルド方式

榎本 信一 (社団法人国際建設技術協会 参与) 著

A 5 判・並製 図書コード2809 送料実費  
定価3,570円 (本体3,400円)

- ★わが国における公共土木工事は、通常「設計・施工分離方式」で行われているが、近年、コスト縮減や技術力を活かした発注方式として『デザイン・ビルド方式』（設計・施工一括発注方式）が注目されている。
- ★海外の公共工事の事情に詳しい著者が、米・英の公共工事に積極的に取り入れられている「デザイン・ビルド方式」の事例の詳細な調査・検討によりその特色等を解説し、また、国内で行われた事例も紹介し、わが国のデザイン・ビルド方式の抱える課題とより積極的な活用に向けた今後の方向性をわかりやすく解説した唯一の図書!!
- ★公共工事の発注者はもとより、建設業者、建設コンサルタント等公共土木工事関係者必読の図書!!

### 推薦の言葉 (抄)

現在、わが国の公共工事を取り巻く環境は、大きく変化している。公共投資の量が急激に減少しているだけでなく、新設から維持管理・更新へ、その質も変化している。指名競争入札は、一般競争入札に変わり、総合評価方式やCM方式等、種々の新しい制度が次々に導入されはじめている。一方で、これらの変化に対して、これまでの公共調達制度が担保していた調達の目標が今後も実現できるかどうかを検証する必要がある。将来の社会的要請に応えられるよう、改めて制度の目指すべき方向を見直し、その再構築を考えるべき時期にきている。本書は、デザイン・ビルド方式に関する実務書であり、わが国においてもその活用が期待されている調達方式の一つである。

本書の特徴は、米国・英国とわが国のデザイン・ビルド方式の実例について、詳細な調査に基づき、その手続やプロセス、契約の考え方を丁寧に記述したところにある。さらに、この方式を導入した各国の社会的背景を比較している点が優れた特徴である。設計と施工を一括で発注するという同じデザイン・ビルド方式であっても、それを求める背景が異なれば、期待する効果は異なるものであり、その制度設計は異なるものとなる。それぞれの国で歴史的に育まれてきた調達制度が異なれば、新しい方式の位置づけや活かし方も異なるのである。

世界の多様な試みから学ぶべきことは数多いが、社会的背景や歴史の異なる海外の制度を忠実に真似することが、わが国において必ずしも良い結果を生み出すとは限らないのである。わが国が抱える問題と将来の目指すべき方向をしっかりと見据えた上で、制度設計に取り組むことが重要である。

さらに、本書からは、榎本氏のわが国のデザイン・ビルド方式の今後の発展への想いやコンサルタントへの配慮が伺える。一般的にはこれまで設計・施工分離で実施されてきた公共工事において、デザイン・ビルド方式が導入された場合の設計者の位置づけやその役目を担ってきたコンサルタントにとっては、これは大きな関心事だからである。建設会社が保有する技術力を活かすだけでなく、コンサルタントの役割もこの方式においては重要である。

最後に、このデザイン・ビルドに関する大作を、デザイン・ビルド方式に関心を持つ方だけでなく、公共調達に関係する実務者には是非、読んでいただきたいと思う次第である。

平成20年4月吉日  
東京大学大学院工学系研究科  
社会基盤学専攻教授 小澤 一雅



株式会社 大成出版社

<http://www.taisei-shuppan.co.jp/>  
★弊社ホームページでもご注文いただけます。  
〒156-0042 東京都世田谷区羽根木1-7-11  
TEL.03(3321)4131 FAX.03(3325)1888

# 「公共工事のデザイン・ビルド」目次（掲載予定）

## 第1章 デザイン・ビルドの概説

- 第1節 デザイン・ビルドの特性
  - 1.1 デザイン・ビルドとは
  - 1.2 デザイン・ビルドの設計責任
  - 1.3 デザイン・ビルドの長所
  - 1.4 デザイン・ビルドの短所
  - 1.5 デザイン・ビルドの事業実施体制
- 第2節 デザイン・ビルドの導入経緯
  - 2.1 日本のデザイン・ビルド
  - 2.2 米国のデザイン・ビルド
  - 2.3 英国のデザイン・ビルド
- 第3節 デザイン・ビルド入札の概要
  - 3.1 入札方式と入札評価方法
  - 3.2 入札で提出する技術書類
  - 3.3 総合評価による落札者の決定
  - 3.4 デザイン・ビルドの入札手順例
  - 3.5 デザイン・ビルド入札の日程と評価の事例

## 第2章 デザイン・ビルド入札の詳説

- 第1節 日本のデザイン・ビルド
  - 1.1 総合評価落札方式とデザイン・ビルド入札
  - 1.2 高度技術提案型デザイン・ビルドの入札
  - 1.3 高度技術提案型の技術力資料
  - 1.4 高度技術提案型の技術提案
  - 1.5 総合評価方式の入札評価値の算定方法
- 第2節 米国のデザイン・ビルド
  - 2.1 デザイン・ビルドによる請負業者選定方式
  - 2.2 入札書の評価項目と評価方法
  - 2.3 入札者と発注者間の情報・意見交換
  - 2.4 その他

## 第3章 デザイン・ビルドの入札事例

- 第1節 日本の国土交通省の例
  - 1.1 一般事項
  - 1.2 競争参加資格関係
  - 1.3 入札・契約関係
- 第2節 米国ワシントン州交通局の例
  - 2.1 一般事項
  - 2.2 入札資格関係
  - 2.3 入札・契約関係

- 第3節 英国道路庁の例
  - 3.1 一般事項
  - 3.2 入札資格関係
  - 3.3 入札・契約関係

## 第4章 デザイン・ビルドとコンサルタント

- 第1節 米国におけるコンサルタント
  - 1.1 コンサルタントへの影響
  - 1.2 コンサルタントによる元請受注の問題
- 第2節 英国におけるコンサルタント
  - 2.1 コンサルタントへの影響
  - 2.2 コンサルタントによる品質管理
- 第3節 日本におけるコンサルタント
  - 3.1 デザイン・ビルドの導入動機とコンサルタント
  - 3.2 コンサルタントへの影響

## 第5章 日本におけるデザイン・ビルドの検討課題

- 第1節 デザイン・ビルドの活用
  - 1.1 デザイン・ビルドの活用目的の多様化
  - 1.2 デザイン・ビルドの活用方針の確立
  - 1.3 デザイン・ビルドの活用指針・標準契約書類の作成
  - 1.4 建設コンサルタントによる品質管理の監視
  - 1.5 建設業者と建設コンサルタントのパートナーシップの醸成
- 第2節 デザイン・ビルドの入札・契約方式
  - 2.1 適正な下請契約
  - 2.2 デザイン・ビルドでの指名競争入札の検討
  - 2.3 建設コンサルタントと建設業者のJV制度
  - 2.4 発注者機関で発注準備に係わった建設コンサルタントの取扱い
  - 2.5 契約額の適正検証制度の導入
  - 2.6 技術提案書の作成費の支払
  - 2.7 詳細設計と工事着手時期

## 参考資料

- I 公共工事の品質確保の促進に関する法律
- II 米国・英国のデザイン・ビルド契約の主な契約条項
- III デザイン・ビルドによるミネソタ州崩落橋の新設工事でのコンサルタントによるプロジェクト管理
- IV 米国連邦道路庁デザイン・ビルド発注実態調査



http://www.taisei-shuppan.co.jp/

★弊社ホームページでもご注文いただけます。

本社	〒156-0042 東京都世田谷区羽根木1-7-11	TEL. 03 (3321) 4131 FAX. 03 (3325) 1888
物流センター	〒380-0805 長野市柳町1235-7	TEL. 026 (233) 3133 FAX. 026 (233) 3540
仙台営業所	〒980-0011 仙台市青葉区上杉3-3-48同心ビル	TEL. 022 (266) 2187 FAX. 022 (266) 2242
首都圏営業所	〒156-0042 東京都世田谷区羽根木1-7-11	TEL. 03 (3321) 4138 FAX. 03 (3324) 8151
名古屋営業所	〒460-0002 名古屋市中区丸の内2-1-30丸の内オフィス・フォーラム	TEL. 052 (203) 1737 FAX. 052 (219) 2813
大阪営業所	〒530-0053 大阪市北区末広町2-35新扇橋ビル	TEL. 06 (6364) 0711 FAX. 06 (6364) 0668
広島営業所	〒730-0017 広島市中区鉄砲町1-20第3ウエノヤビル	TEL. 082 (223) 8410 FAX. 082 (223) 8412
福岡営業所	〒812-0013 福岡市博多区博多駅東2-17-5アークビル	TEL. 092 (481) 9657 FAX. 092 (481) 9821

’08.03.S

----- (キリトリ線) -----

注文 年 月 日

### 公共工事のデザイン・ビルド

(図書コード 2809 / 定価 3,570 円 (本体 3,400 円) / 送料実費)

□□□□-□□□□ 所在地

フリガナ

団体・会社名 \_\_\_\_\_ 部課名 \_\_\_\_\_ 担当者名 \_\_\_\_\_ ㊞

TEL - - E-mail : \_\_\_\_\_ 購読区分 公用・私用

\*ご記入いただいたお客様の個人情報は、ご注文いただいた書籍の配送、ご請求等の連絡およびダイレクトメールのお届け等の弊社の営業活動に限って利用し、その目的以外での利用はいたしません。

注文書

冊 注文します。